

Marktgemeinde Auersthal
2214, Pol. Bezirk Gänserndorf, NÖ

Lfd.Nr. 9

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **SITZUNG** des

GEMEINDERATES

am Donnerstag, den 22. April 2021 im GEMEINDESAAL

Beginn: 19:05 Uhr

Ende: 19:14 Uhr

Die Einladung erfolgte am

15.4.2021 in elektronischer Form

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister Ing. Erich HOFER

Vizebürgermeisterin Petra HÖSCH

Gf GR. Andreas GERITZER

Gf GR. Robert FELLNER

GR. Roland HOFER

GR. Heinz SCHELLNER

GR. Christoph REITER-HAVLICEK

GR. Ing. Johann SCHUSTER

GR. Ing. Andreas HAGER

GR. Herlinde GRÜN

GR. Ing. Christian KAISER

Gf GR. Günther WEILINGER

GR. Sabine SCHLÖSSER

GR. Markus SCHEIDL

GR. Martin FELLNER

GR. Verena PERNOLD

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

VB Helmut Hofer (Schriftführer)

Mag. (FH) Johann Plach

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

GR. Sarah SAURER BA

Gf GR. Christian HAGER

GR. DI Rainer FEUCHT

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

VORSITZENDER: BGM Ing. Erich HOFER

Die Sitzung war öffentlich

Die Sitzung war beschlussfähig

TAGESORDNUNG:

Pkt. 1. Genehmigung der letzten Verhandlungsschrift

Pkt. 2. Wienergasse

Pkt. 3. Grundverkehr

Pkt. 4. Berichte

Pkt. 5. Termine

VERLAUF DER SITZUNG

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates und Zuhörer. Er eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung ist mit der Einladung allen rechtzeitig zugegangen.

Gegen diese Tagesordnung wird kein Einwand erhoben.

Zu Punkt 1:

Das Protokoll der letzten GR-Sitzung wurde von den Vertretern aller Fraktionen unterzeichnet.

Es wird in der Folge einstimmig genehmigt.

Zu Punkt 2: Wienergasse

Am Mittwoch, den 7. April 2021 fand die Angebotsöffnung zum Projekt „Wienergasse – Erneuerung der Trinkwasserleitung“ gemeinsam mit DI. Florian Denk statt.

Alle fünf angeschriebenen Firmen gaben ein Angebot ab:

- Fa. Leithäusl GmbH, 2100 Korneuburg - € 310.802,35 (exkl. MwSt.)
- Fa. Pittel+Brausewetter, 2225 Zistersdorf - € 298.952,35 (exkl. MwSt.)
- Fa. Baumeister Lahofer, 2230 Gänserndorf – nicht vollständig
- Fa. Porr Bau GmbH, 2230 Gänserndorf - € 299.236,00 (exkl. MwSt.)
- Fa. HABAU, 4320 Perg - € 347.987,73 (exkl. MwSt.)

Damit ist die Firma Pittel+Brausewetter aus der Ausschreibung als Bestbieter hervorgegangen.

Herr DI. Florian Denk prüfte und kontrollierte die Angebote auf Richtigkeit und bestätigte, dass der Auftrag an die Firma Pittel+Brausewetter zum zivilrechtlichen Preis von € 298.952,35 vergeben werden kann. Wenn der Gemeinderat die Vergabe beschlossen hat, gibt es noch eine 10tägige Stillhaltefrist. Anschließend kann ab 3. Mai mit den Bauarbeiten begonnen werden.

Zu den o.g. Kosten kommen noch 10% Honorarkosten des Ziviltechnikers DI. Florian Denk.

Da das Projekt zum Zeitpunkt der Voranschlagserstellung noch nicht bekannt war, wird es im ersten Nachtragsvoranschlag 2021 berücksichtigt.

Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Firma Pittel+Brausewetter zum Preis von € 298.952,35 (exkl. MwSt.) mit der Umsetzung beauftragen.

<u>Beschluss:</u>	Der Antrag wird angenommen.
<u>Abstimmungsergebnis:</u>	einstimmig

Zu Punkt 3: Grundverkehr

3.1. OMV-Pachtvertrag (Grdst. 386/4)

Die OMV Austria Exploration & Production GmbH hat wieder eine „Vereinbarung betreffend die Überlassung von Ackergrundstücken zum Zwecke des Bergbaubetriebes ab 1.1.2021 übermittelt. Betroffen ist das Grundstück Parz.Nr. 386/4 (Teil der ehem. Wegparzelle „Lussberg“). Da dieser Weg liquidiert wurde, musste die OMV-AG die Zufahrt zur Sonde „Matzen 292“ ändern und führt diese jetzt über diese kleine ehemalige Wegparzelle. Die OMV möchte daher diese Parzelle pachten und leistet dafür am 1. April jedes Jahres eine Entschädigung in der Höhe von € 71,04.

Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge dem Pachtvertrag in der vorliegenden Form beschließen.

<u>Beschluss:</u>	Der Antrag wird angenommen.
<u>Abstimmungsergebnis:</u>	einstimmig

3.2. Baugrundverkauf –Lutz Elisabeth (Grdst. 1270/477)

Frau Lutz Elisabeth hat in der letzten Gemeinderatssitzung den Zuschlag für den Erwerb der Bauparzelle (Parz.Nr. 1270/477) erhalten. Nun teilte sie der Gemeinde mit, dass sie das Grundstück gemeinsam mit Ihrem Gatten Johannes Lutz kaufen möchte. Aus diesem Grund ist eine Genehmigung der entsprechenden Änderung des Kaufvertrages durch den Gemeinderat notwendig!

Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge der Änderung des Kaufvertrages zustimmen.

<u>Beschluss:</u>	Der Antrag wird angenommen.
<u>Abstimmungsergebnis:</u>	einstimmig

Zu Punkt 4: Berichte

- Der Gemeindevorstand hat am 14.4.2021 die Anschaffung eines kleinkindgerechten Außenspielgerätes (Stufenturm mit Rutsche, Treppe und schiefer Ebene, ohne Dach für Kleinkinder) zum Preis von € 4.185,08 (exkl. MwSt.) von der Fa. Linsbauer aus 2092 Riegersburg, beschlossen.
- Ebenfalls wurde die Firma Fürnkranz Geoconsulting Umwelttechnik GmbH aus 1230 Wien als Billigstbieter mit der Erstellung eines Schadstoffgutachtens im Rahmen des Volks- und Mittelschule Neu- und Zubau zum Preis von € 2.770,80 (inkl. MwSt.) beauftragt.
- Weiters hat der Gemeindevorstand die Zusatzvereinbarung mit der EVN-Lichtservice beschlossen, die das Betreuungsentgelt neu regelt. Die neue Zusatzvereinbarung sieht eine einmal jährliche optimierte Wertanpassung vor. Bisheriger Preis € 83,77 / neuer Preis € 78,80 inkl. MwSt. pro Lichtpunkt.

- Nahversorgungshuttle – Auersthal – Bockfließ SPAR
Im Zeitraum Jänner bis März 2021 im Rahmen des Spar-Einkaufsshuttledienstes folgende Fahrten durchgeführt:
Jänner 2021: 11 Fahrten, Februar 2021: 12 Fahrten, März 2021: 14 Fahrten
Pro Fahrt werden durchschnittlich 1-2 Personen befördert
- Der Bürgermeister berichtet, dass ihn Rosalia Sommerhuber bezüglich der bereits vor einiger Zeit vom DEV geplanten Telefonzellen Bücherei angesprochen hat. Bei einem gemeinsamen Termin mit Günther Weilingner wurde ein Standort bei der ehemaligen Bushaltestelle am Europabad-Parkplatz festgehalten. Die Personen für die laufende Betreuung dieser Einrichtung sind noch zu definieren.
- Am 20. April fand ein KLAR! (= KlimaAnpassungsRegion) Online Treffen mit der ENU – Energie- und Umweltagentur statt, an der alle Kleinregionen Niederösterreichs eingeladen waren. Bei diesem Treffen wurde die Marktgemeinde Auersthal als Best Practice Beispielgemeinde für Gemeindeförderungen (Förderung für Dachbegrünung und Förderung für Regenrückhaltebehälter) genannt und die von uns gewählte Vorgehensweise wurde allen anderen NÖ Gemeinden zur Nachahmung empfohlen.

Zu Punkt 5: Termine

- Dienstag 11. Mai 2021 – Konstituierung des Baubeirates
- Mittwoch 12. Mai 2021 – GAV-Sitzung

Der Bürgermeister gratuliert folgenden Mitgliedern des Gemeinderates zu ihrem Geburtstag recht herzlich:

Christoph Reiter-Havlicek 19.4.

Herlinde Grün 21.4.

Da keine Wortmeldungen mehr erfolgen, dankt der Bürgermeister für das Erscheinen und schließt um 19:14 Uhr die Sitzung.

.....
Schriftführer

.....
Bürgermeister

.....
Geschäftsf. Gemeinderat

.....
Geschäftsf. Gemeinderat